



OPORTUNIDAD DE ALQUILER POR EL PROGRAMA DE VIVIENDAS INCLUSIVAS

Alcalde Joseph A. Curtatone y Block Properties, LLC

Se complacen en anunciar dos (2) apartamentos económicos, restringidos por ingresos,, para alquilar, ubicados en: 3 de la Calle Ward

Las solicitudes solo estarán disponibles desde 11AM el 1 de Agosto, 2019 hasta las 2pm, el 30 de Septiembre, 2019

Comenzando el 5 de Agosto, se podrá encontrar la aplicación en la página de Somervillema.gov, la Alcaldía Municipal de Somerville, las bibliotecas públicas de Somerville y la Oficina del Departamento de Vivienda

Lea el Paquete de Información para más detalles sobre las unidades, el proceso de solicitar y los requisitos de elegibilidad.

Dirección	Tipo de Unidad	Grado	No. de Unidades Disponibles	Alquiler*	No. de Baños	Area	Piso	Tamaño del Hogar
3 de la Calle Ward	Estudio (No. 303)	1	1	\$917	1	679 p2	3ra	1-2 Personas
	3 Cuartos (No. 204)	2	1	\$1,728	2	1,260 p2.	2do	3-6 Personas

Requisito de Rango de Ingreso Bruto Anual <i>Adjustado por el tamaño del hogar</i>		
Tamaño del Hogar	Unidad no. 303 (Estudio) Grado 1 (<50% AMI)	Unidad no. 204 (3 Cuartos) Grado 2 (51%-80% AMI)
1	\$24,888 - \$41,500	N/A
2	\$24,888 - \$47,400	N/A
3	N/A	\$53,351 - \$80,300
4	N/A	\$59,251 - \$89,200
5	N/A	\$64,001 - \$96,350
6	N/A	\$68,751 - \$103,500

*Inquilinos pagarán por la calefacción eléctrica, gas para cocinar y agua para calentar. Si tiene mascota la tarifa de \$25 o si necesita estacionamiento la tarifa de \$75 será rebajada del alquiler.

**El ingreso mínimo no existe para Sección 8 o subsidio parecido

***La cabeza de familia no puede ser estudiante a tiempo completo; Se aplique otros requisitos de elegibilidad

Solicitantes deben ir a una sesión informativa y leer el paquete de información ante de entregar la solicitud.

No se considerarán solicitudes incompletas o entregadas después de la fecha límite.

No se aceptarán aplicaciones enviados en partes o a otros correos electrónicos o números de fax.

FECHAS IMPORTANTES		
	Fecha y Hora	Dirección
Sesiones Informativas	Jueves, 1 de Agosto, 2019 a las 11AM	Visiting Nurse Association of Eastern Massachusetts (VNA) 259 Lowell Street, Somerville, MA 02144
	Jueves, 12 de Septiembre, 2019 a las 6 PM	The Armory 191 Highland Ave. Somerville, MA 02143
Fecha Límite	Lunes, 30 de Septiembre, 2019 a las 2PM	Solicitudes deben estar completas y entregadas antes de las 2PM a la División de Viviendas a: 50 Evergreen Ave. Somerville, MA 02145; FAX: 617-591-3235; o Correo electrónico: inclusionary@somervillema.gov
Lotería	Martes, 22 de Octubre, 2019 a las 11AM	Alcaldía Municipal @ 93 Highland Ave., Somerville o se puede ver por Youtube.com/SomervilleCityTV

Personas con discapacidades que necesitan ayudas y servicios auxiliares para comunicación efectiva, materiales escritos en formatos alternativos o modificaciones razonables en políticas y procedimientos, para acceder a los programas y actividades de la Ciudad de Somerville o para asistir a reuniones, deben contactar al administrador de la Ciudad de diversidad, equidad e inclusión, Nancy Salamoun, la 617-625-6600 x2323 or nsalamoun@somervillema.gov