



सिटी अफ सोमरभिल्ले आय प्रतिबन्धित बहाल अवसर

Prospect Union Square

20-50 Prospect Street

Somerville, MA 02143

www.ProspectUnionSquareLottery.com

नब्बे (90) वटा समावेशी बहाल युनिटहरू

युनिटहरूको #	इकाई आकार	स्क्वायर फिट	AMI	भाडा*	गतिशीलता दुर्बलताहरूका लागि इकाई निर्माणको #
10	स्टुडियो	449-486	50%	\$1,072 - \$1,154	1
11	1 वटा सुत्ने कोठा	524-763	50%	\$1,092 - \$1,205	3
7	2 वटा सुत्ने कोठा	840-880	50%	\$1,228 - \$1,373	2
6	3 वटा सुत्ने कोठा	978-1,191	50%	\$1,359 - \$1,536	-
9	स्टुडियो	405-553	51%-80%	\$1,415 - \$1,497	-
13	1 वटा सुत्ने कोठा	524-763	51%-80%	\$1,461 - \$1,574	3
7	2 वटा सुत्ने कोठा	840-918	51%-80%	\$1,674 - \$1,819	1
5	3 वटा सुत्ने कोठा	978-1,135	51%-80%	\$1,865 - \$2,042	-
8	स्टुडियो	425-453	81%-110%	\$1,803 - \$3,212	-
8	1 वटा सुत्ने कोठा	524-763	81%-110%	\$1,735 - \$3,175	1
3	2 वटा सुत्ने कोठा	840-954	81%-110%	\$1,889 - \$3,902	1
3	3 वटा सुत्ने कोठा	978-1,023	81%-110%	\$2,231 - \$4,185	-

*सबै उपयोगिताहरू भाडावालद्वारा भुक्तानी गरिन्छ।

110% AMI इकाईहरूका लागि करहरू घरायसी आम्दानीमा आधारित छन्। माथिको चार्टमा कुनै स्टुडियो इकाईमा 1-2 मानिस, 1-बेडरूम इकाईमा 1-2 मानिस र 2-बेडरूम इकाईमा 2-4 मानिसमा आधारित सबैभन्दा न्यून/उच्च सम्भावित भाडाहरू समावेश गरिएको छ।

50% AMI इकाईका लागि न्यूनतम आय सीमा

इकाई आकार	AMI	न्यूनतम घरायसी आय
स्टुडियो	50%	\$32,160
1 वटा सुत्ते कोठा	50%	\$32,760
2 वटा सुत्ते कोठा	50%	\$36,840
3 वटा सुत्ते कोठा	50%	\$40,770

अधिकतम आय सीमा

(HUD द्वारा तय गरिएको + परिवार संख्याको आधारमा + AMI)

परिवारको आकार	50% AMI	51%-80% AMI	81%-110% AMI
1	\$51,950	\$51,951 - \$82,950	\$82,951 - \$114,268
2	\$59,400	\$59,401 - \$94,800	\$94,801 - \$130,592
3	\$66,800	\$66,801 - \$106,650	\$10,6651 - \$146,976
4	\$74,200	\$74,201 - \$118,450	\$118,451 - \$163,240
5	\$80,150	\$80,151 - \$127,950	\$127,951 - \$176,299
6	\$86,100	\$86,101 - \$137,450	\$137,451 - \$189,358

* Boston, Cambridge, Quincy, MA-NH MSA का क्षेत्रहरूका लागि 2023 को मध्य आयहरू

सम्पत्तिको सीमा: \$75,000 (प्रतिबन्धित सम्पत्ति बाहेक)

आवेदनहरू आवेदन दिने अवधिमा उपलब्ध हुन्छन्।

सोमबार, जुन 19, 2023 — बुधबार, जुलाई 19, 2023

अनलाइन आवेदन पूरा गर्न, यहाँ जानुहोस्: www.ProspectUnionSquareLottery.com

तपाईं आवेदनको कागजी प्रति पत्राचार गरिदिनका लागि,

कृपया ProspectUnionSquare@MaloneyProperties.com मा इमेल पठाउनुहोस् वा (617) 639-3064

एक्सटेन्सन 785 मा फोन गर्नुहोस्

कागजी प्रति आवेदनहरू 50 Evergreen Ave. मा अवस्थित सिटी हल एनेक्सको प्रवेशद्वारमा उपलब्ध हुनेछन्। Somerville; 93 Highland Ave. मा स्थित सोमरभिल्ले सिटी हल; र सोमरभिल्लेका सबै सार्वजनिक पुस्तकालय शाखाहरूमा।

पूरा भरिएको + हस्ताक्षरित आवेदनहरू अनलाइनमा पेश गरिनुपर्छ वा बुधबार, जुलाई 19, 2023 सम्ममा प्राप्त
(पोस्टमार्क होइन) हुनुपर्छ

पत्राचार ठेगाना:

Maloney Properties, Inc.

Attn: Prospect Lottery

27 Mica Lane, Wellesley, MA 02481

वा इमेल गर्नुहोस्: ProspectUnionSquare@MaloneyProperties.com

जानकारी सत्रहरू:

बुधबार, जुन 21, 2023 दिउँसो 12:00 बजे

बुधबार, जुन 28, 2023, साँझ 6:00 बजे

Zoom मिटिङमा सामेल हुनुहोस्

<https://maloneyproperties.zoom.us/j/89425238407?pwd=dIR2d3ExNEd1cERRMVJLZVh5S0Qy>

QT09

बैठक आइडी: 894 2523 8407

पासकोर्ड: 802113

एक ट्याप मोबाइल

+16469313860,,89425238407#,,,,*802113# US

लटरी खुलाउने मिति आवेदनको म्याद समाप्त भएको 1-2 हप्ताभित्रमा आयोजना हुने अपेक्षा गरिन्छ। लटरी खुलाउने
सम्बन्धी Zoom जानकारी तल छ:

<https://maloneyproperties.zoom.us/j/81100557552?pwd=RzJxbDJlQTZacEhuaWhpYU5>

JcXh3Zz09

मिटिङ आइडी: 811 0055 7552

पासकोर्ड: 932926

- लटरीद्वारा चयन। सम्पत्ति, प्रयोग तथा भोग प्रतिबन्धहरू लागू हुन्छन्।
- पहुँचयोग्य इकाईहरूका लागि चाल दुर्बलता भएका परिवारहरूलाई प्राथमिकता

थप जानकारी, निःशुल्क भाषा सहायता वा यथोचित आवास अनुरोध गर्नका लागि, कृपया (617) 639-3064

एक्सटेन्सन 785 | US Relay 711 मा फोन गर्नुहोस् वा

ProspectUnionSquare@MaloneyProperties.com मा इमेल गर्नुहोस्



समान आवास अवसर

