



## 公告

卡佳娜·巴蘭坦市長和 The Prospect Commons, 以及 Highland Commons

很高興宣布

位於薩默維爾市的 373 Highland Ave 及 434 McGrath Highway 的「四 (4) 個可負擔的租賃房屋單位和開放後補名單機會」

**Highland Commons** 位於薩默維爾市的 373 Highland Ave, 將提供一 (1) 個專門為地區中位收入為百分之五十的家庭而設的一房單位和一 (1) 個專門對地區中位收入為百分之八十的家庭開放的兩房單位後補名單機會。

**Prospect Commons** 位於薩默維爾市的 434 McGrath Highway, 將提供一 (1) 個專門為地區中位收入為百分之五十的家庭而設的一房單位和一 (1) 個專門對地區中位收入為百分之八十的家庭開放的兩房單位後補名單機會。

單位將通過薩默維爾市的共融性住房計劃以 **可負擔的租金** 出租予符合收入條件的家庭。機會先到先得。收到的申請將僅按照申請期內收到的日期和時間排序。截止日期後提交的申請將不予考慮。

### 單位最高租金

Highland Commons: 地區中位收入為百分之百分之八十的兩房單位租金	\$1,882
434 McGrath Hwy: 地區中位收入為百分之五十的一房單位租金	\$1,142
434 McGrath Hwy: 地區中位收入為百分之百分之八十的兩房單位租金	\$1,735

### 最高年收入限額

地區中位收入為百分之五十	一人	二人	三人	四人
收入	\$49,100	\$56,100	\$63,100	\$70,100

### 最高年收入限額

地區中位收入為百分之百分之八十	一人	二人	三人	四人	五人
收入	\$78,300	\$89,500	\$100,700	\$111,850	\$120,800

### 申請資格要求

- 出租單位必須是承租人士的主要住所。
- 租客的收入和居住限制將適用於整段租約時期。租客的收入資格將每年被審查一次。
- 如果戶主是全日制學生身份, 將不符合資格。
- 家庭流動資產總額不能超過 75,000 美元

***如需要申請, 請聯絡 Gina Nascimento***

電郵地址: [Management@theprospectcommons.com](mailto:Management@theprospectcommons.com)

電話號碼: 617-648-6104

郵寄地址:

434 McGrath Leasehold, LLC

P.O. Box 345

Somerville, MA 02143

申請人必須僅在 2023 年 5 月 15 日至 2023 年 7 月 15 日的申請期內透過郵寄或電子郵件的方式將填妥的申請表提交予 Gina Nascimento。截止日期後收到的申請或不完整的申請表將不予考慮。

